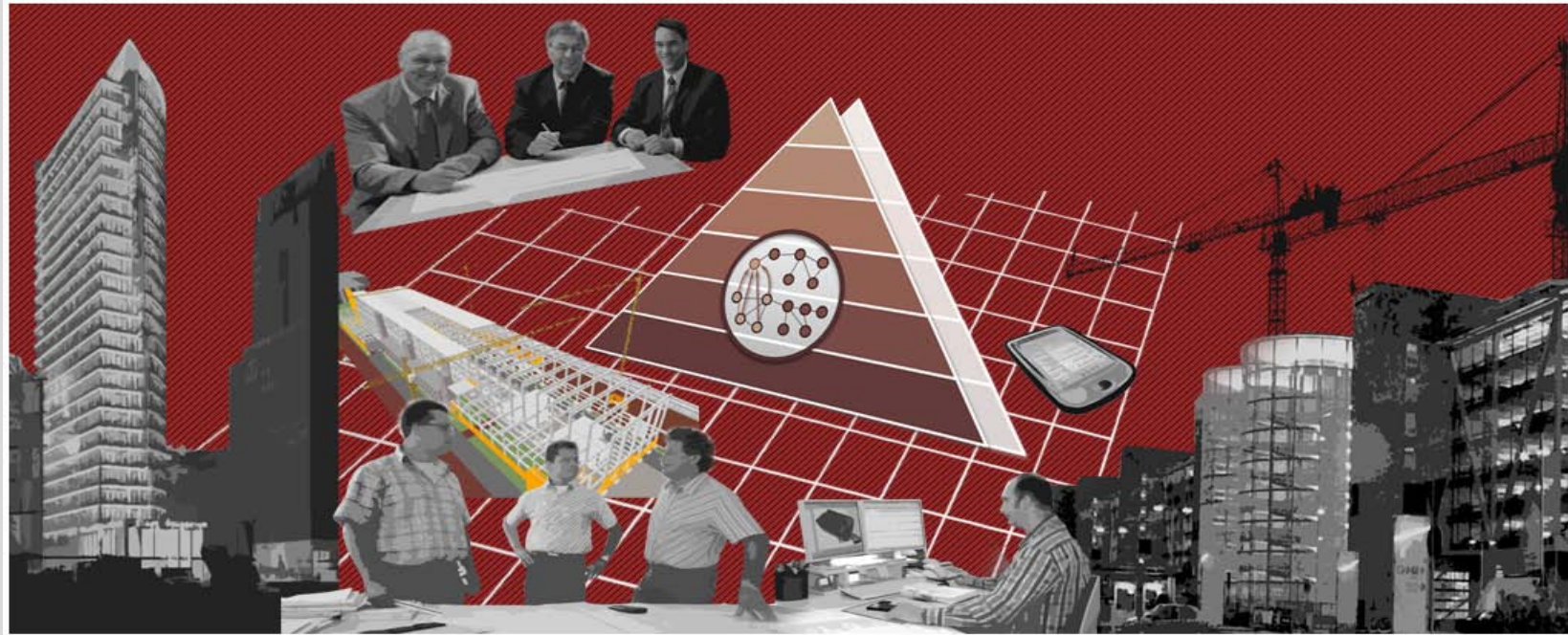


mefisto

Führung – Information – Simulation im Bauwesen



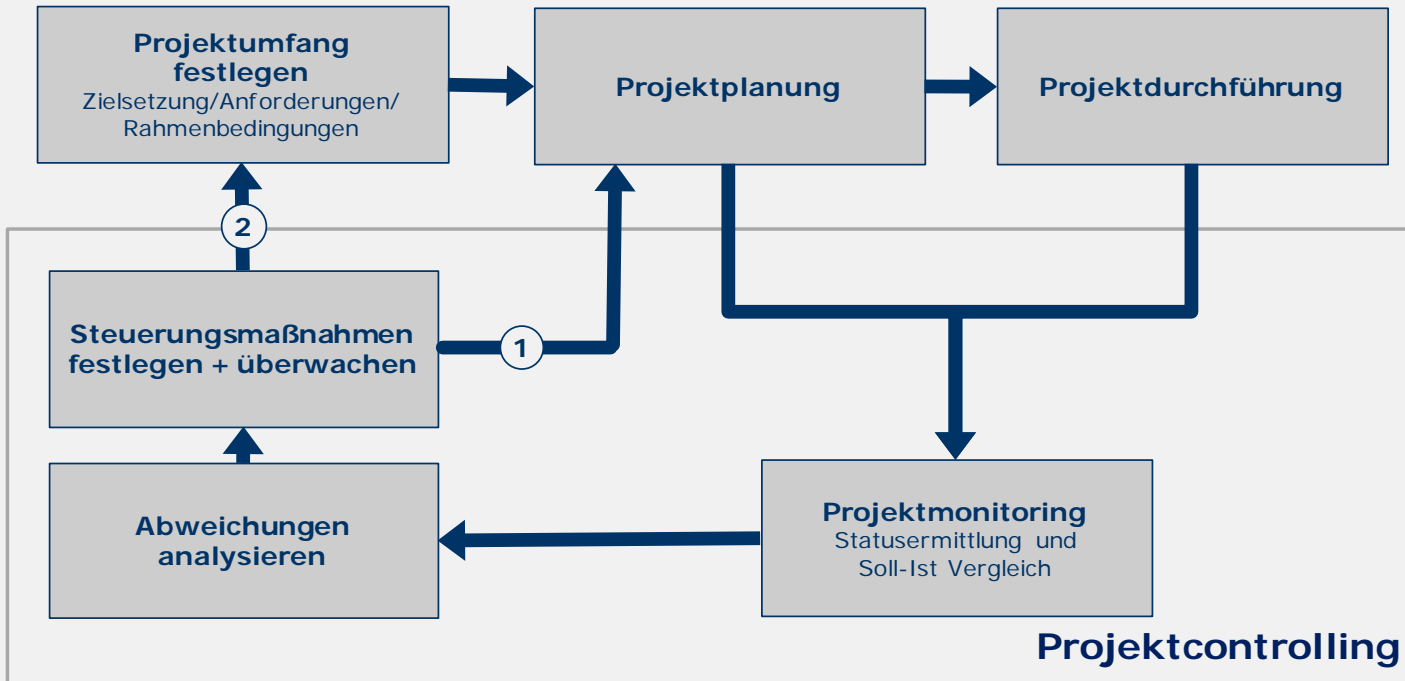
Modellbasiertes Projektcontrolling und Risikomanagement

Robert Hienz

gibGREINER GmbH

Modellbasiertes Projektcontrolling und Risikomanagement

- Aktuelle Defizite für ein effizientes Projektcontrolling
- Szenario für das Projektcontrolling
- Integration des Bauwerksmodells und des erweiterten Leistungsmodells in den Controllingprozess
- Der Mefisto-Container für den Informationsaustausch zwischen Auftraggeber und Auftragnehmer
- Einbeziehung vorhandener Methoden des Projektcontrollings und Risikomanagements
- Ergebnisse des Projektcontrollings

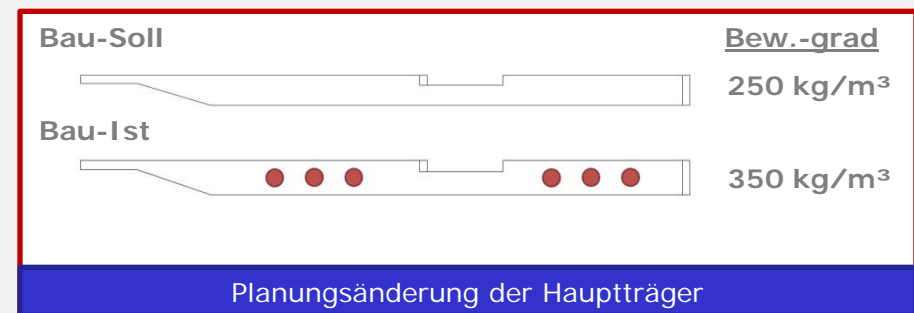
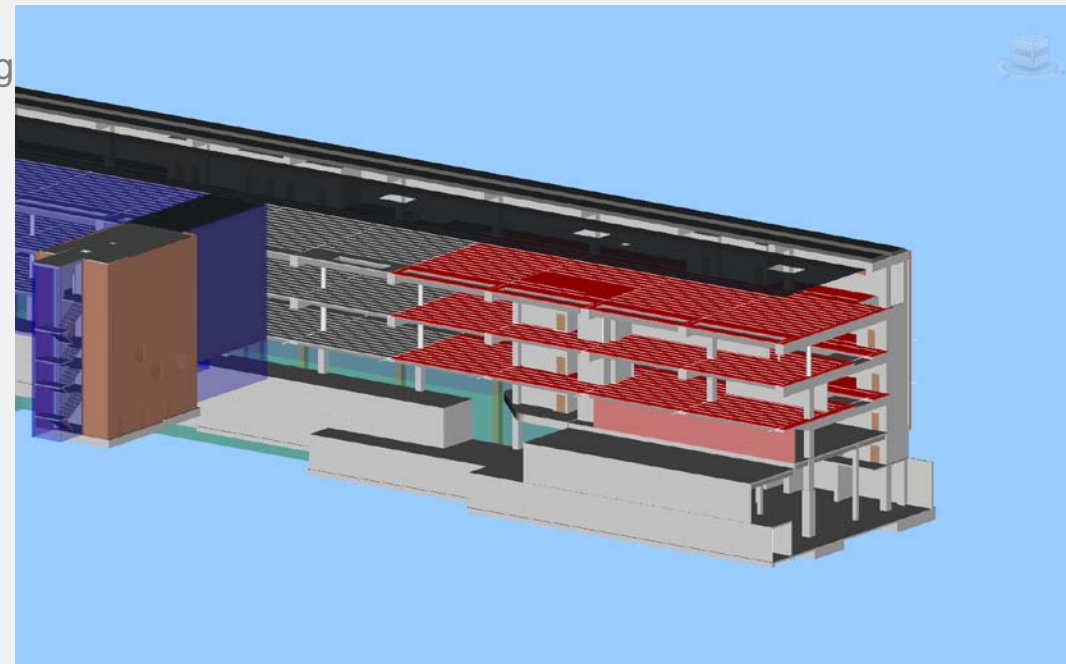


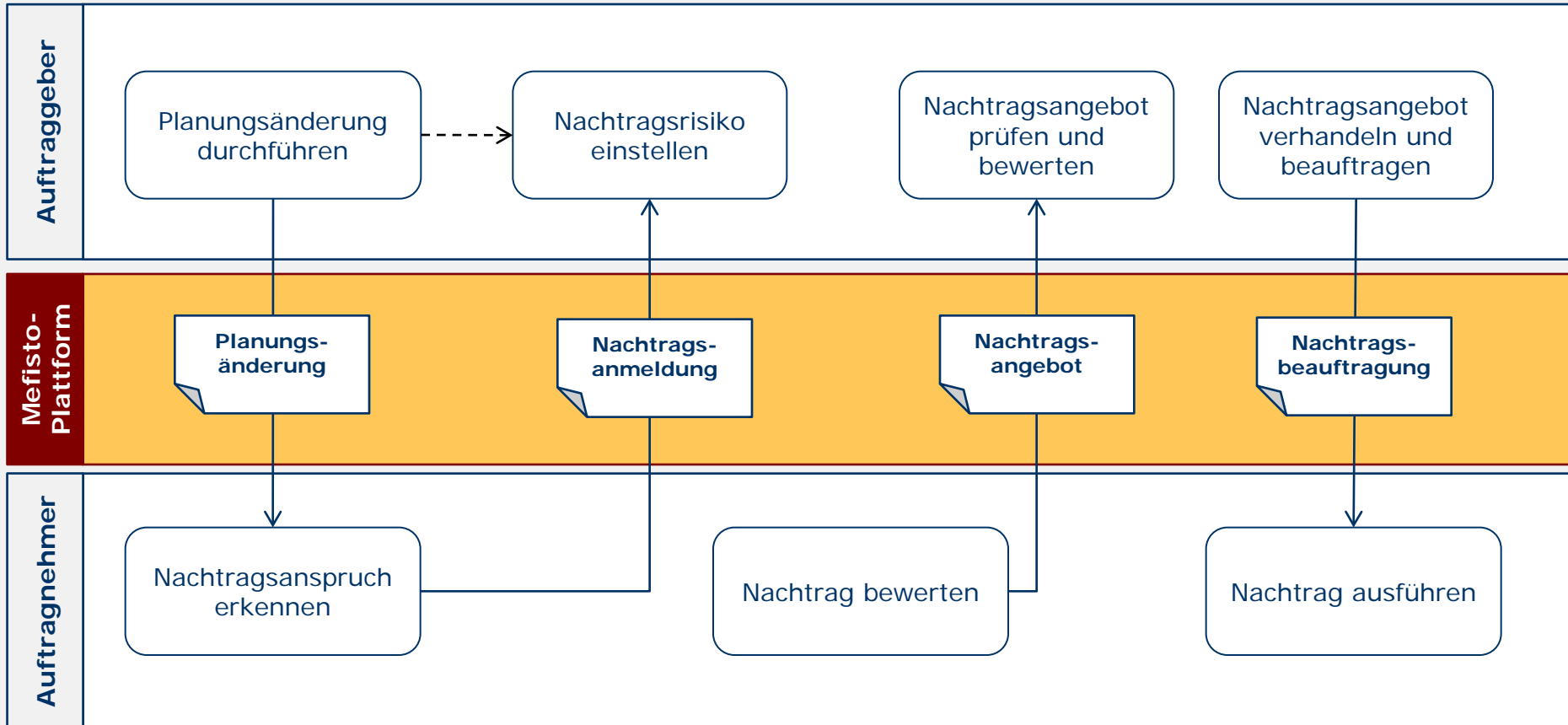
- proprietäre Teillösungen für einzelne Themengebiete
- kein eindeutiges Bau-Soll
- Schnittstellen zwischen Auftragnehmer und Auftraggeber sind unvollständig
- unzureichende Integration der operativen Daten in das Projektcontrolling
- mangelnde Integration von Risiken
- geringer Visualisierungsgrad der Ergebnisse des Projektcontrolling

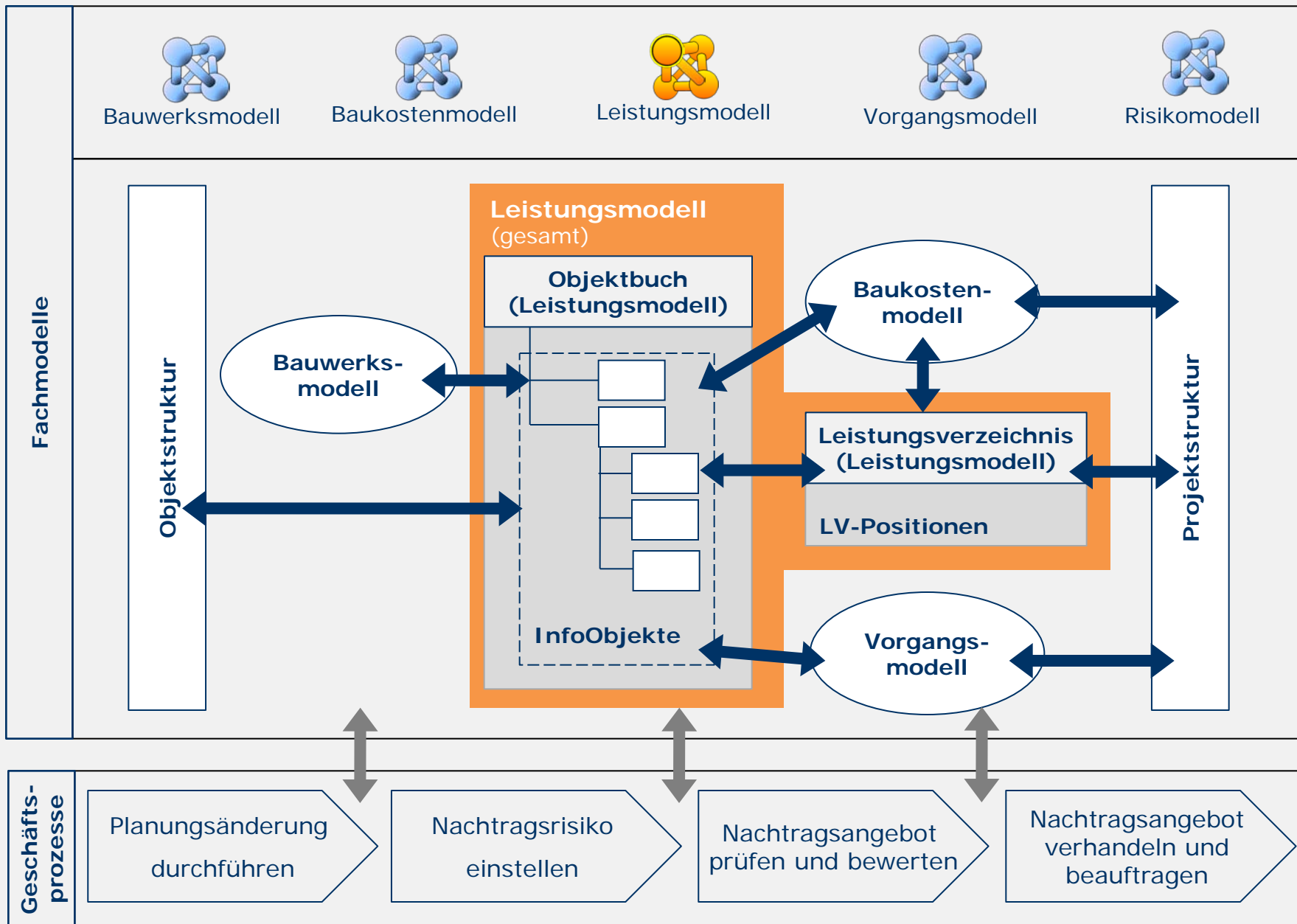
Prozessszenario: Nachtrag durch eine Planungsänderung nach Vertragsabschluss mit Auswirkungen auf die Kosten, Termine und Risiken

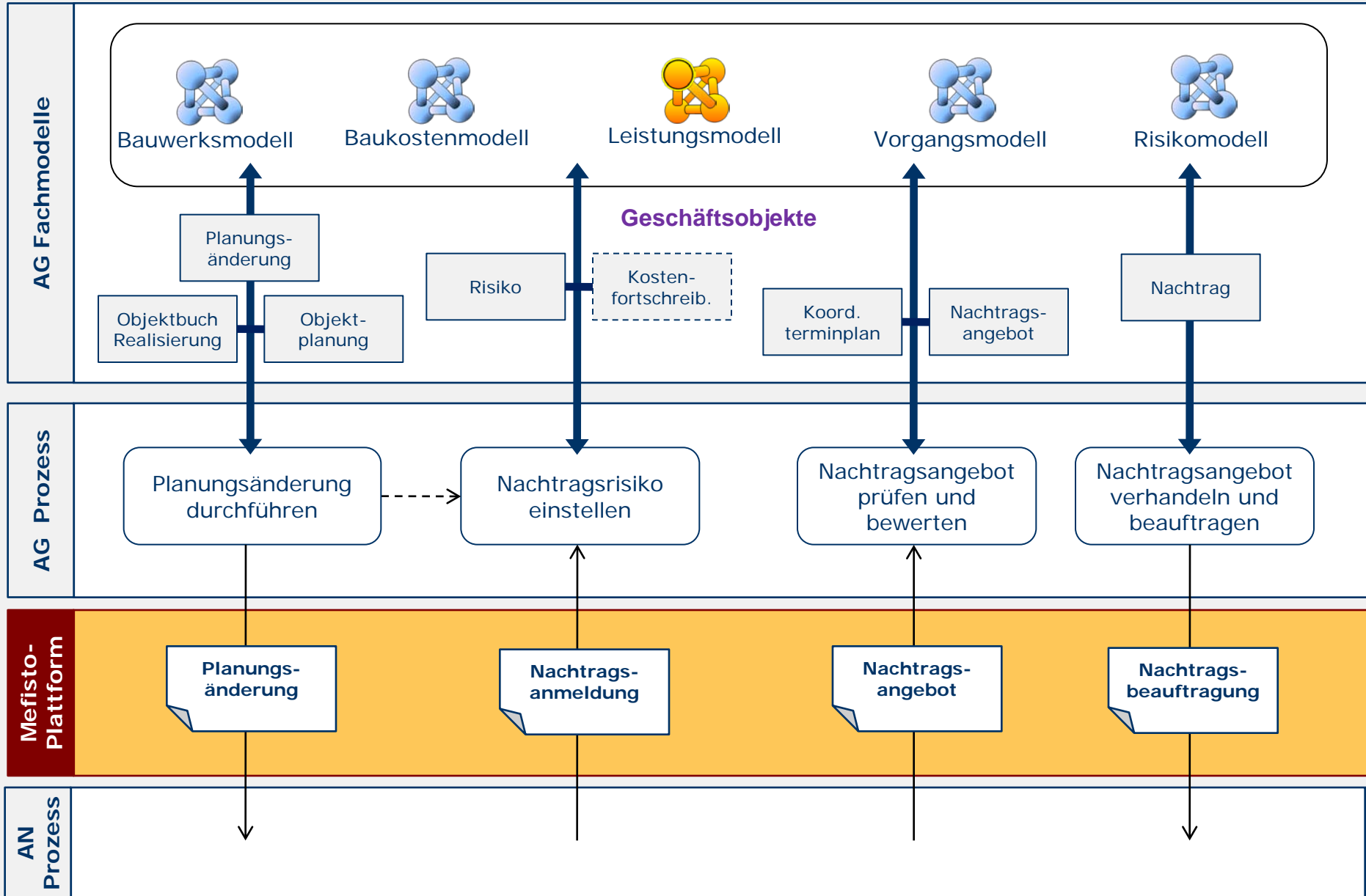
Beispiel

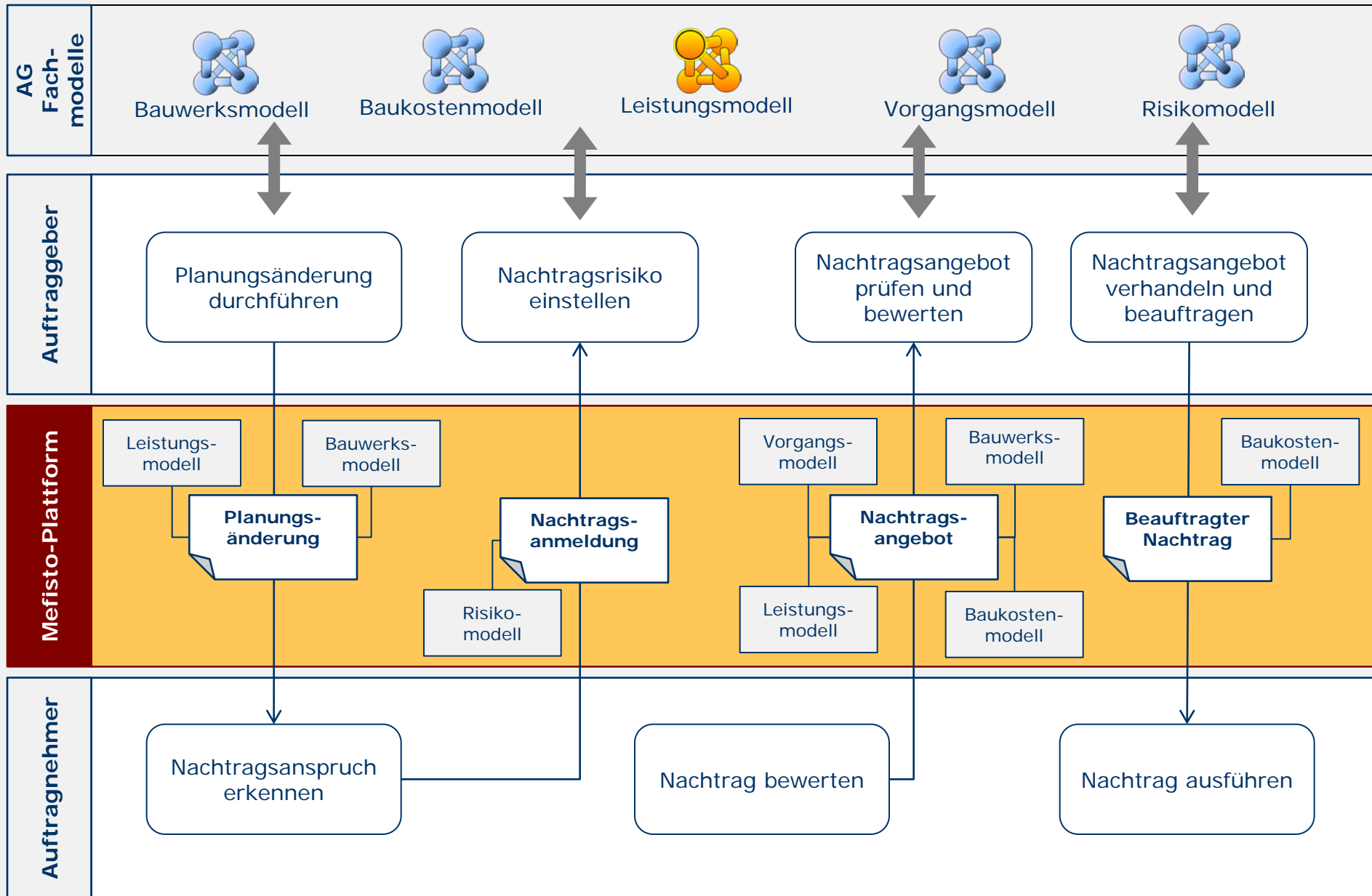
Erhöhung des Anteils von Durchbrüchen in den Hauptträgern verbunden mit einem höheren Bewehrungsanteil

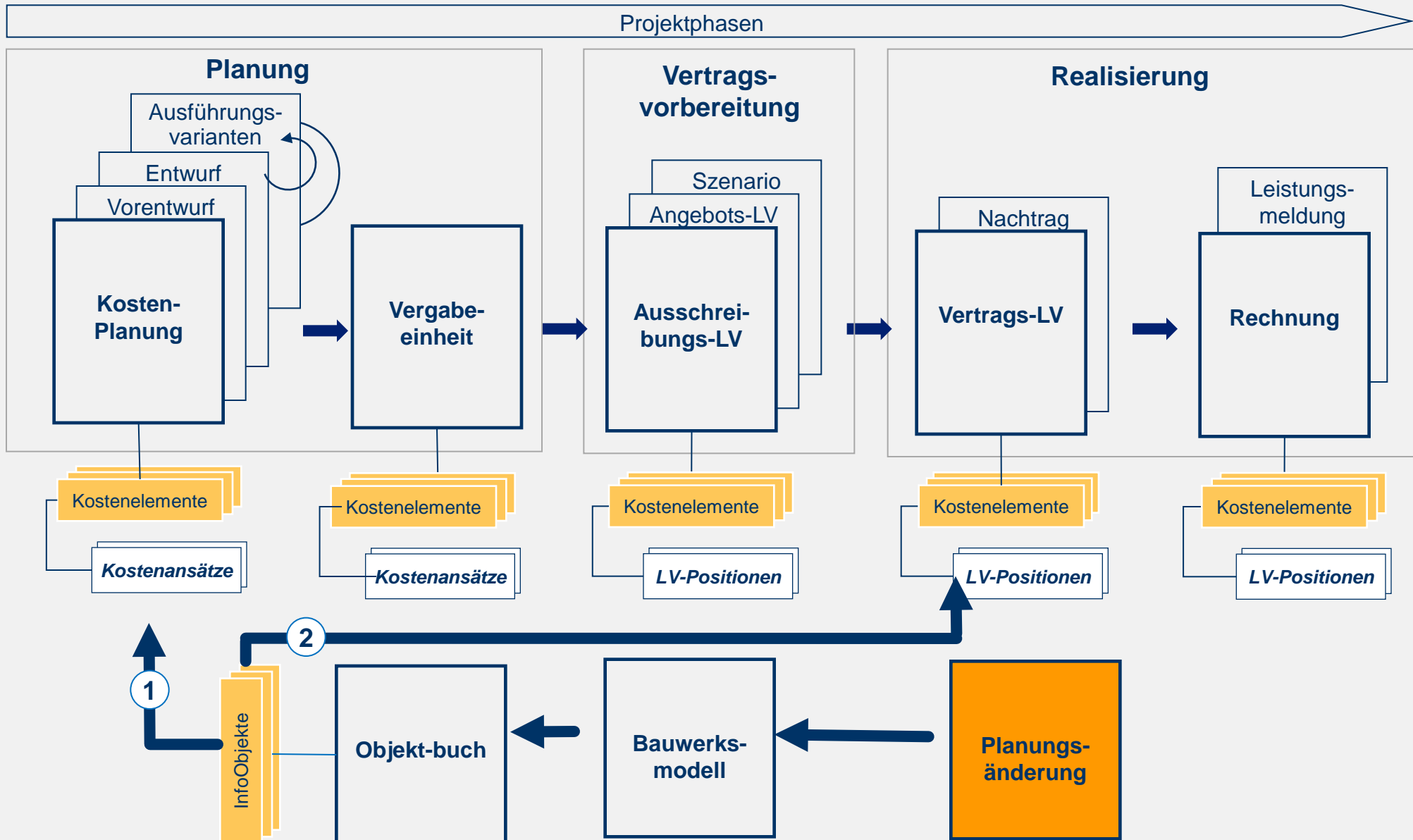


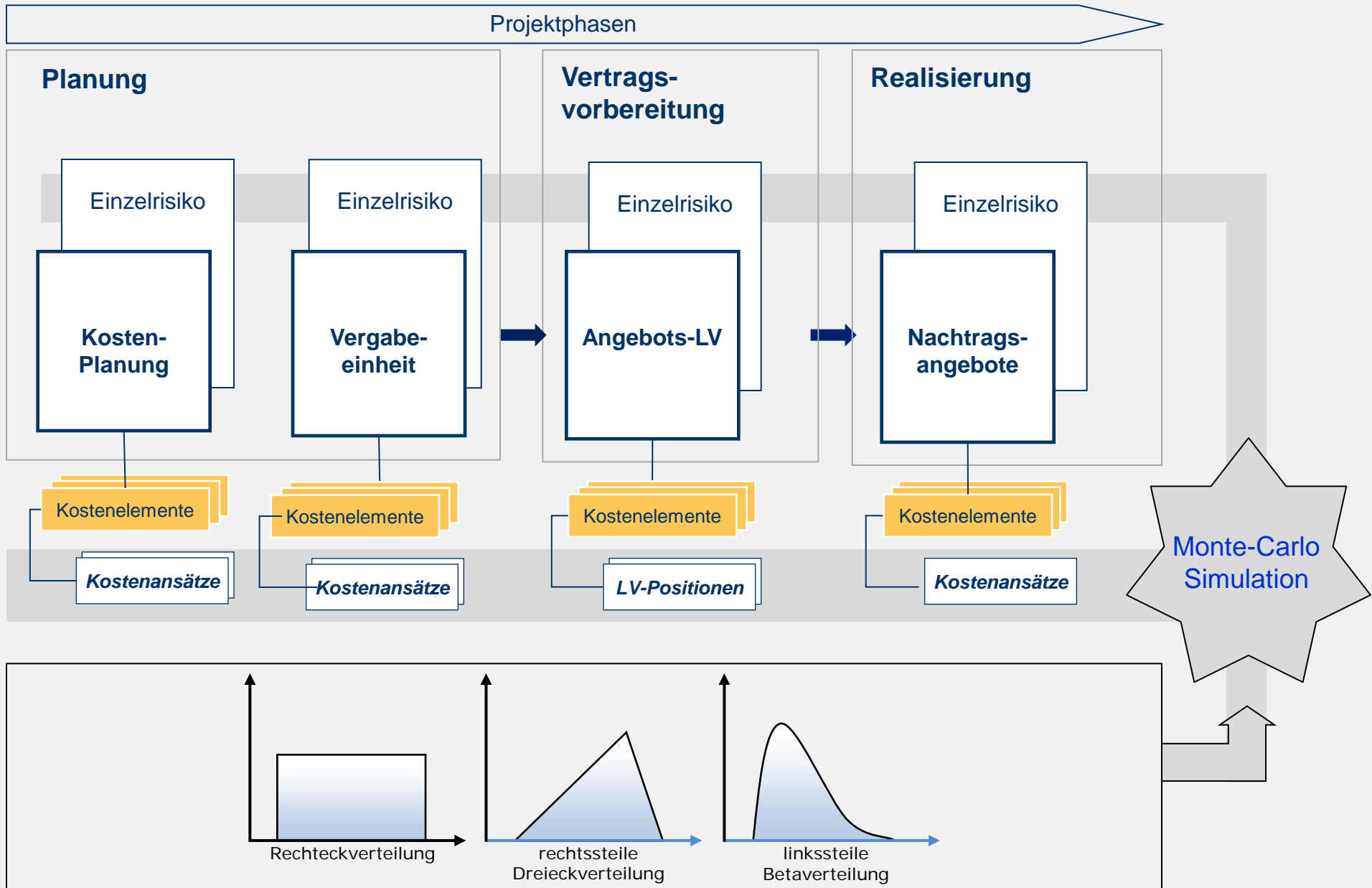


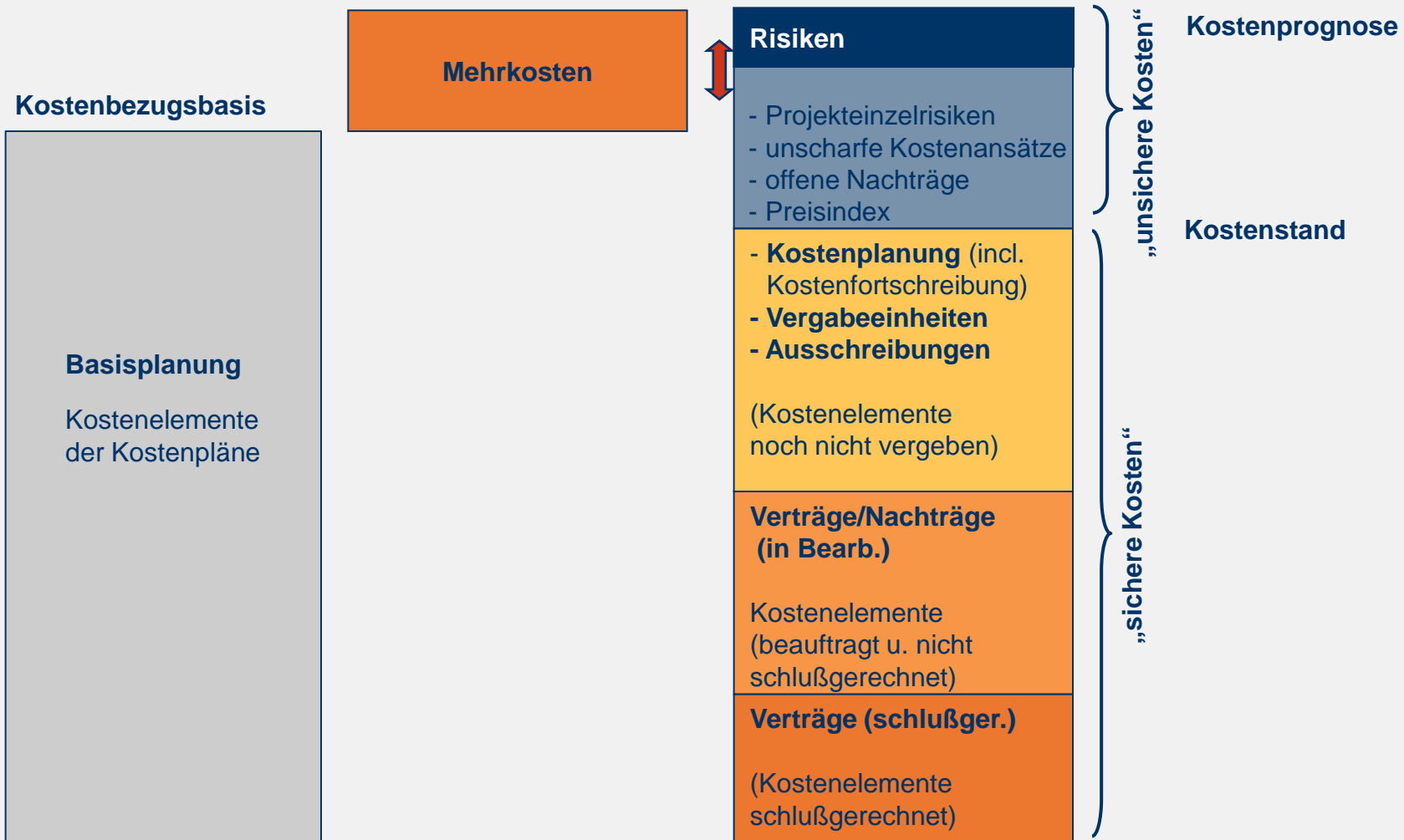


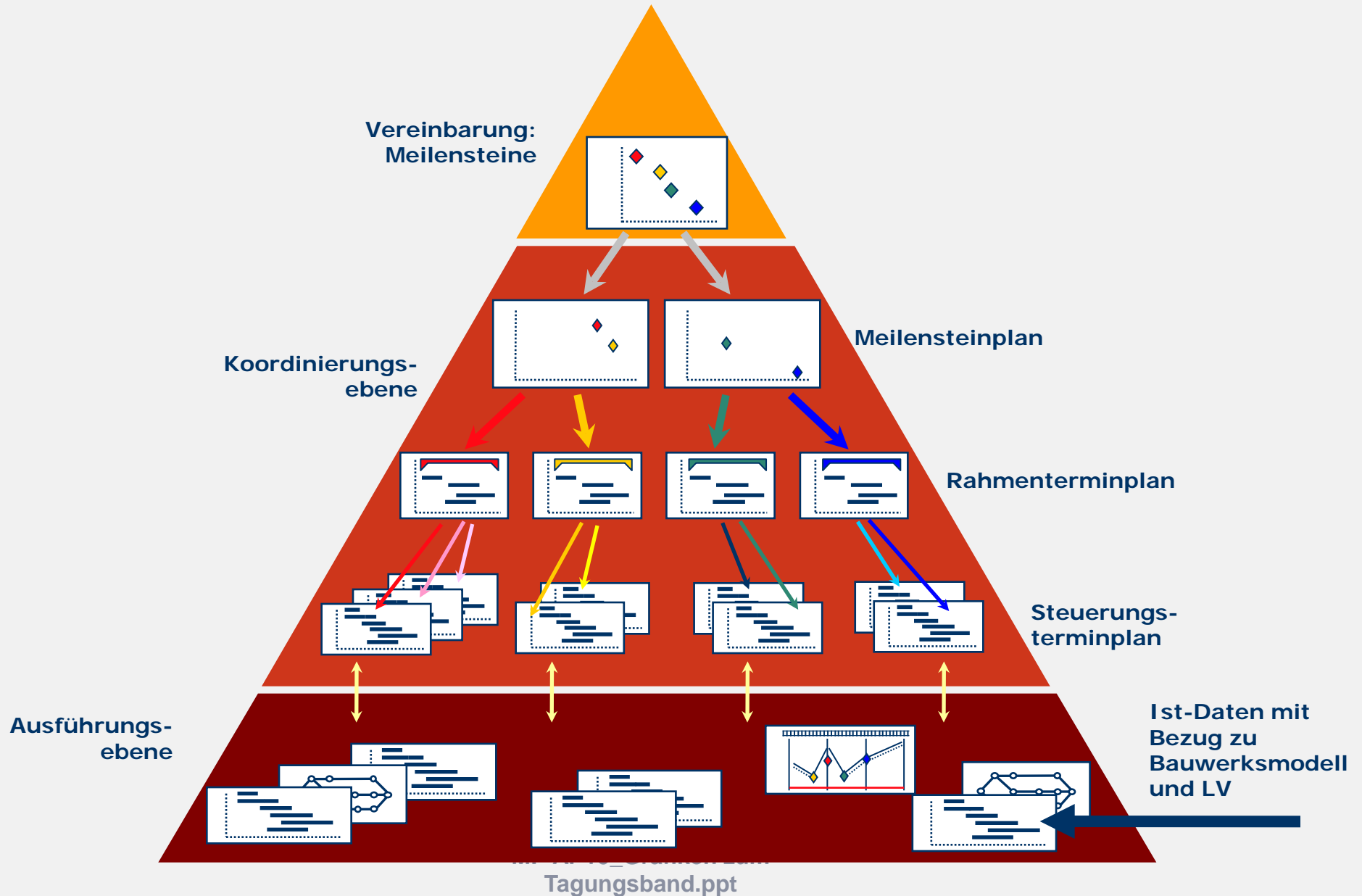




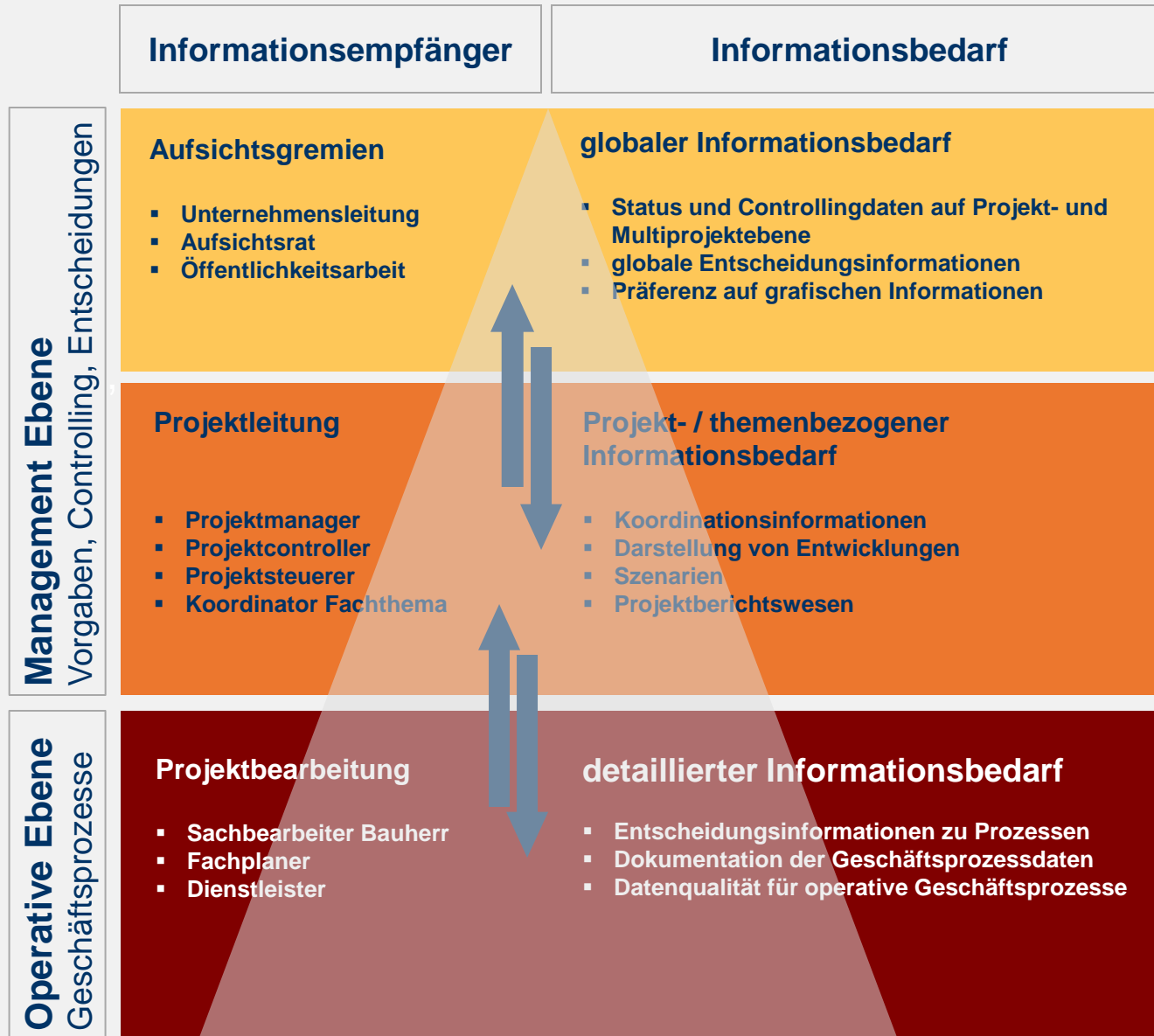


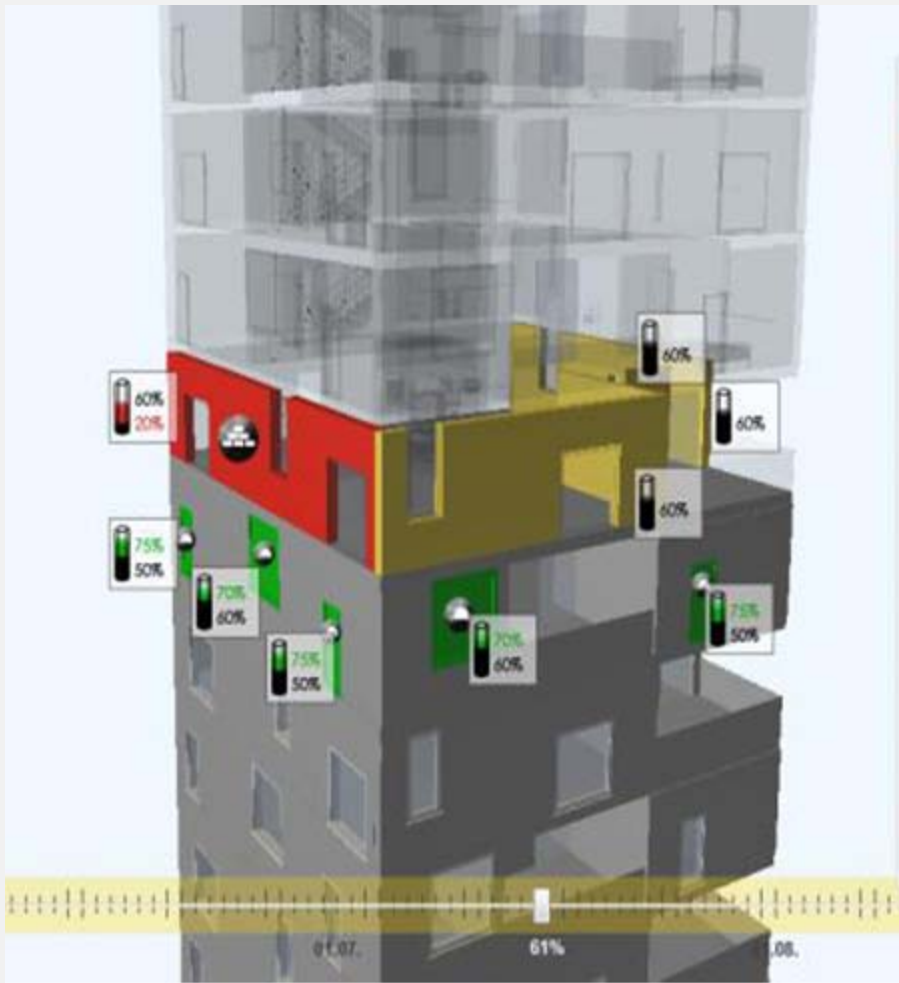






Tagungsband.ppt





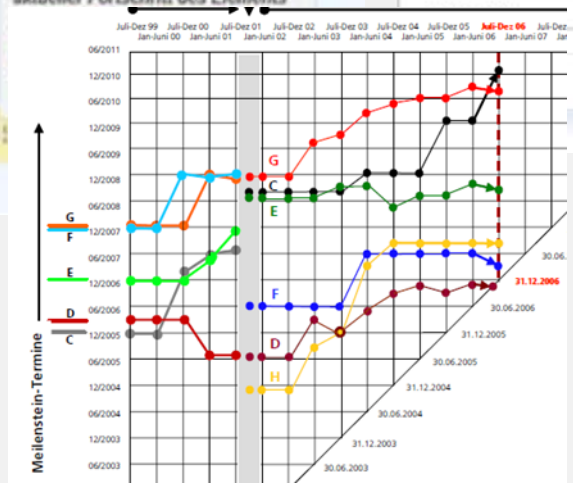
Legende

- verzögerte Fertigstellung
- planmäßige Fertigstellung
- frühere Fertigstellung

Ursachen für Abweichungen

- Projekt
- Klient
- Design
- Vertragsnehmer
- Material
- Arbeitskräfte
- Ausrüstung
- externe Faktoren

aktueller Fortschritt des Elements



NewFilter Multi Model Project

Cost

0% 100% \$ \$\$\$

Selection IFC

- IfcWindow
- IfcWall
- IfcColumn
- IfcBeam
- IfcDoor
- IfcSlab
- IfcRailing
- IfcRamp
- IfcRoof
- IfcStair
- IfcCovering
- IfcPlate

Properties

Material

Organisation

- Management
- Building structure companies
- Finishing companies
- Building services

Date

Start date:

End Start

November, 2006

Today: 11/2/2006

gefördert durch



Bundesministerium
für Bildung
und Forschung

mefisto 

Führung – Information – Simulation im Bauwesen

Robert Hienz

gibGREINER GmbH

Ridlerstr. 75
80339 München
Tel.: 089 / 500 38 00

Email: robert.hienz@gibgreiner.de